



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CIMIȘLIA
CONSILIUL ORĂȘENESC CIMIȘLIA

4100, str. Ștefan cel Mare 14, or. Cimișlia, tel.: 0241 22842, fax: 0241 25739
www.cimislia.md



DECIZIA
nr. 4/7
din 09.06.2021

**Cu privire la vânzarea – cumpărarea,
arenda terenurilor aferente construcțiilor
agricole, industriale și terenurilor publice
prin licitație publică cu strigare**

În conformitate cu art. 4 alin. (1) lit. g) din legea privind descentralizarea administrativă nr. 435 din 28.12.2006, art. 14 alin. (2) lit. b), c) din Legea privind administrația publică locală nr. 436 din 28.12.2006, Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr. 1308 din 25.07.1997 și modificările ulterioare la Legea respectivă, Regulamentul cu privire la vânzarea - cumpărarea, locațiunea/arenda terenurilor aferente aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1428 din 16.12.2008, Legea cu privire la actele normative nr. 100 din 22.12.2017, Procesul verbal al Primăriei din 21.04.2021 privind executarea Deciziei Consiliului nr. 3/22 din 14.04.2021 Cu privire la vânzarea - cumpărarea și arenda terenurilor publice aferente construcțiilor agricole, agroindustriale, Argumentarea arendașilor: Fundația „Piatra din Capul Unghiului”, președinte [redacted] G.Ț. [redacted] și cet. [redacted] din 14.05.2021, privind dezacordul la delimitarea unor sectoare de terenuri care să rămână în proprietatea UAT orașul Cimișlia, examinând cererile cu privire la cumpărarea și arenda terenurilor publice aferente construcțiilor, arenda terenurilor prin licitație publică și prelungirea contractelor de arendă a terenurilor agricole, Consiliul orășenesc Cimișlia, **DECIDE:**

1. **A vinde terenuri aferente construcțiilor agricole, agroindustriale** Fundației „Piatra din Capul Unghiului”, cu sediu or. Cimișlia, str. [redacted] cod fiscal 33593448, președinte [redacted], domiciliat în s. [redacted] după cum urmează:
 - 1.1 Teren aferent construcțiilor agricole, agroindustriale cu nr. cadastral 2901307316, cu suprafața 1,0475 ha, ceea ce constituie 65,83 % din suprafața totală de 1,5912 ha, situat în intravilanul or. Cimișlia. Preț de vânzare 12100,22 lei.
 - 1.2 Teren aferent construcțiilor agricole, agroindustriale cu nr. cadastral 2901307317, cu suprafața 0,0625 ha, ceea ce constituie 32,52 % din suprafața totală de 0,1922 ha, situat în intravilanul or. Cimișlia. Preț de vânzare 721,97 lei.
2. **A da în arendă terenul public aferent construcțiilor private din or. Cimișlia, după cum urmează:**
 - 2.1 Cet. [redacted] domiciliat în or. Cimișlia str. [redacted] teren aferent instalației fântâna arteziană (artscvajina), conform cotei părți deținute din obiect din totalul de 0,36 ha, număr cadastral 2901307328, situat în intravilanul or. Cimișlia, adiacent fostului complex de vite mari cornute, destinația – agricol, pe un termen de 5 ani.
 - 2.2 Cet. [redacted] domiciliat în or. Cimișlia, [redacted] teren aferent instalației fântâna arteziană (artscvajina), conform cotei părți deținute din obiect din totalul de 0,36 ha,

număr cadastral 2901307328, situat în intravilanul or. Cimișlia, adiacent fostului complex de vite mari cornute, destinația – agricol, pe un termen de 5 ani.

3. A accepta prelungirea relațiilor contractuale de arendă, pentru un termen de 5 ani, cu următorii arendași:

- 3.1 GȚ [redacted] Cod Fiscal 3555315, cu sediu. r. [redacted] [redacted] asupra bunurilor imobile - terenuri publice aferente construcțiilor, situate în or. Cimișlia, după cum urmează:
- 3.1.1 Contract de arendă nr. 300 din 02.06.2017, a terenului aferent construcției agricole, agroindustriale (groapa de siloz), situat în extravilanul or. Cimișlia, nr. cadastral 2901307304, suprafața 3,8729 ha;
- 3.1.2 Contract de arendă nr. 299 din 02.06.2017, a terenului aferent construcției agricole, agroindustriale (groapa de siloz), situat în extravilanul or. Cimișlia, nr. cadastral 2901307150, suprafața 1,72 ha;
- 3.2 Cet. [redacted] a.n [redacted] cod personal [redacted] domiciliat. r. [redacted] asupra bunurilor imobile - terenuri publice aferente construcțiilor, situate în or. Cimișlia, după cum urmează:
- 3.2.1 Contract de arendă cu nr. 290 din 11.04.2017, a terenului aferent construcției agricole agroindustriale (clădirea abatorului), situat în intravilanul or. Cimișlia, cu nr. cadastral 2901307312, cu suprafața 0,5126 ha;
- 3.2.2 Contract de arendă cu nr. 290/1 din 11.04.2017, a terenului aferent construcției, agricole, agroindustriale (secția pregătire nutreț), situat în intravilanul or. Cimișlia, cu nr. cadastral 2901307313, cu suprafața 2,6669 ha;
- 3.2.3 Contract de arendă nr. 290/2 din 11.04.2017, a terenului aferent construcției, agricole agroindustriale (sanpropusnic), situat în intravilanul or. Cimișlia, nr. cadastral 2901307306, cu suprafața 0,0985 ha;
- 3.2.4 Contract de arendă nr. 290/3 din 11.04.2017, a terenului aferent construcției agricole agroindustriale (grajd de vite), situat în intravilanul or. Cimișlia, cu nr. cadastral 2901307310, cu suprafața 0,6215 ha;
- 3.2.5 Contract de arendă nr. 291 din 11.04.2017, a terenului aferent construcției agricole agroindustriale (grajd de vite), situat în intravilanul or. Cimișlia, cu nr. cadastral 2901307314, suprafața 1,6088 ha;
- 3.3 GȚ, [redacted], cod fiscal 34805444, cu sediu s. [redacted], contract de arendă nr. 375 din 31.07.2018, a terenului public, domeniu public cu suprafața de 5 ha, situat în extravilanul or. Cimișlia, s. Bogdanovca Veche, contur 1368, bonitatea 72°, destinația agricolă (pășune). Ulterior cu dreptul de a prelungi contractul de arendă cu 5 ani,
- 3.4 GȚ, [redacted] cod fiscal 25781447, cu sediu s. [redacted] contract de arendă nr. 371 din 31.07.2018, a terenului public, domeniu public, cu suprafața de 5,3 ha, situat în extravilanul or. Cimișlia, s. Bogdanovca Veche, contur 1445, bonitatea 72°, destinația agricolă (pășune). Ulterior cu dreptul de a prelungi contractul de arendă cu 5 ani,
- 3.5 Cet. [redacted] domiciliat în s. [redacted] contract de arendă nr. 370 din 31.07.2018, a terenului public, domeniu public, cu suprafața de 5 ha, situat în extravilanul or. Cimișlia, s. Bogdanovca Veche, contur 1368, bonitatea 72°, destinația agricolă (pășune). Ulterior cu dreptul de a prelungi contractul de arendă cu 5 ani,
- 3.6 GȚ [redacted] cod fiscal 34813440, cu sediu s. Bogdanovca Veche, contract de arendă nr. 385 din 18.10.2018, a terenului public, domeniu public, cu suprafața de 4 ha, situat în extravilanul or. Cimișlia, s. Bogdanovca Nouă, contur 1503, bonitatea 72°, destinația agricolă. Ulterior cu dreptul de a prelungi contractul de arendă cu 5 ani,
- 3.7 GȚ, [redacted], cod fiscal 34909446, cu sediu s. [redacted] contract de arendă Nr. 366 din 04.07.2018, a terenului public, domeniu public, cu suprafața de 4,54 ha, situat în extravilanul or. Cimișlia, s. Bogdanovca Nouă, contur 1375, bonitatea 72°, destinația agricolă (pășune). Ulterior cu dreptul de a prelungi contractul de arendă cu 5 ani,
- 3.8 GȚ [redacted], cod fiscal 34918446, cu sediu s. Bogdanovca Veche, contract de arendă Nr. 376 din 31.07.2018, a terenului public, domeniu public, cu suprafața de 5

- ha, situat în extravilanul or. Cimișlia, s. Bogdanovca Nouă, contur 1368 , bonitatea 72°, destinația agricolă (pășune). Ulterior cu dreptul de a prelungi contractul de arendă cu 5 ani.
- 3.9 GȚ [redacted] cod fiscal 34887445, cu sediu s. [redacted] contract de arendă Nr. 378 din 31.07.2018, a terenului public, domeniu public, cu suprafața de 5 ha, situat în extravilanul or. Cimișlia, s. Bogdanovca Nouă, contur 1368 , bonitatea 72°, destinația agricolă (pășune). Ulterior cu dreptul de a prelungi contractul de arendă cu 5 ani.
- 3.10 Cet. [redacted] domiciliat în s. [redacted] contract de arendă nr. 373 din 31.07.2018, a terenului public, domeniu public, cu suprafața de 5 ha, situat în extravilanul or. Cimișlia, s. Bogdanovca Veche, contur 1365 , bonitatea 68°, destinația agricolă (pășune). Ulterior cu dreptul de a prelungi contractul de arendă cu 5 ani.
- 3.11 Cet. [redacted] domiciliat în s. [redacted] contract de arendă nr. 374 din 31.07.2018, a terenului public, domeniu public, cu suprafața de 5 ha, situat în extravilanul or. Cimișlia, s. Bogdanovca Veche, contur 1365 , bonitatea 68°, destinația agricolă (pășune). Ulterior cu dreptul de a prelungi contractul de arendă cu 5 ani.
- 3.12 GȚ [redacted], cod fiscal 34832449, cu sediu s. [redacted] contract de arendă Nr. 377 din 31.07.2018, a terenului public, domeniu public, cu suprafața de 4,54 ha, situat în extravilanul or. Cimișlia, s. Bogdanovca Nouă, contur 1375 , bonitatea 72°, destinația agricolă (pășune). Ulterior cu dreptul de a prelungi contractul de arendă cu 5 ani.
- 3.13 Cet. [redacted] domiciliat în s. [redacted] contract de arendă nr. 372 din 31.07.2018, a terenului public, domeniu public, cu suprafața de 5 ha, situat în extravilanul or. Cimișlia, s. Bogdanovca Veche, contur 1365 , bonitatea 68°, destinația agricolă (pășune). Ulterior cu dreptul de a prelungi contractul de arendă cu 5 ani.
- 3.14 Cet. [redacted] domiciliat s. [redacted] asupra terenurilor publice, domeniu public, situat în extravilanul or. Cimișlia, s. Bogdanovca Veche:
- 3.14.1 Contract de arendă nr. 164 din 18.02.2015, a terenului cu suprafața de 9,75 ha, contur 1380, bonitatea 72⁰, destinația agricolă (pășune). Ulterior cu dreptul de a prelungi contractul de arendă cu 5 ani.
- 3.14.2 Contract de arendă nr. 341 din 15.03.2011, a terenului cu suprafața de 18 ha contur 1324, bonitatea 68⁰, destinația agricolă (pășune). Ulterior cu dreptul de a prelungi contractul de arendă cu 5 ani.
- 3.15 Se încuviințează arendașului [redacted] darea în subarendă a terenurilor, supra indicate subarendașului GȚ [redacted] cod fiscal 34909446, cu sediu s. [redacted] pînă la expirarea contractului de arendă.
- 4. A da în arendă terenuri publice prin licitație publică cu strigare, după cum urmează:**
- 4.1 Teren public, domeniu public, cu suprafața 2,5 m², situat în str. B. Lăutaru, f/n, adiacent pieții orășenești, cu nr. cadastral 2901304347, în scopul instalării unui aparat pentru producerea apei pure și comercializarea acesteia, pentru un termen de 5 ani, ulterior cu dreptul de a prelungi contractul de arendă cu 5 ani. Pret inițial de arendă - 16,14 lei.
- 4.2 Teren public, domeniu public cu suprafața de 10,20 ha, din conturul 1291, nr. cadastral 2912301001, bonitatea 37°, situat în extravilanul or. Cimișlia, s. Bogdanovca Nouă, destinația agricol (pășune), pentru un termen de 5 ani, ulterior cu dreptul de a prelungi contractul de arendă cu 5 ani. Cu condiția că termenul de arendă a contractului nou va începe după expirarea termenului de arendă a contractului existent și după recoltarea roadei. Preț inițial de arendă - 4687,68 lei/an.
- 4.3 Teren public, domeniu public cu suprafața de 9,6 ha din totalul de 11,85 ha, din conturul 1280, bonitatea 72°, situat în extravilanul or. Cimișlia, s. Bogdanovca Nouă, destinația agricol (pășune), pentru un termen de 5 ani, ulterior cu dreptul de a prelungi contractul de arendă cu 5 ani. Cu condiția că termenul de arendă a contractului nou va începe după expirarea termenului de arendă a contractului existent și după recoltarea roadei. Preț inițial de arendă - 8585,39 lei/an.
- 4.4 Teren public, domeniu public cu suprafața de 10 ha din totalul de 18,16 ha, din conturul 1465, bonitatea 72°, situat în extravilanul or. Cimișlia, s. Bogdanovca Nouă, destinația agricol (pășune), pentru un termen de 5 ani, ulterior cu dreptul de a prelungi contractul de arendă cu 5 ani. Cu

- condiția că termenul de arendă a contractului nou va începe după expirarea termenului de arendă a contractului existent și după recoltarea roadei. Preț inițial de arendă- 8943,12 lei/an.
- 4.5 Teren public, domeniu public cu suprafața de 7,33 ha, din conturul 1438, bonitatea 72°, situat în extravilanul or. Cimișlia, s. Bogdanovca Nouă, destinația agricol (pășune), pentru un termen de 5 ani, ulterior cu dreptul de a prelungi contractul de arendă cu 5 ani. Cu condiția că termenul de arendă a contractului nou va începe după expirarea termenului de arendă a contractului existent și după recoltarea roadei. Preț inițial de arendă - 6555,30 lei/an.
- 4.6 Teren public, domeniu public cu suprafața de 8,43 ha, inclusiv: (S-1,48 ha/ contur 1284/ nr. cadastral 2912301005 / bonitatea 72°), (S- 3,65 ha/ contur 1289/ nr. cadastral 2912301004/ bonitatea 60°), (S-1,65/ contur 1289/ nr. cadastral 2912301002 / bonitatea 60°), (1,65 ha, contur 1333/ nr. cadastral 2912301003/ bonitatea 72°), situat în extravilanul or. Cimișlia, s. Bogdanovca Nouă, destinația agricol (pășune), pentru un termen de 5 ani, ulterior cu dreptul de a prelungi contractul de arendă cu 5 ani. Cu condiția că termenul de arendă a contractului nou va începe după expirarea termenului de arendă a contractului existent și după recoltarea roadei. Preț inițial de arendă – 6910,79 lei/an.
- 4.7 Teren public, domeniu public cu suprafața de 2,71 ha, din conturul 2731, bonitatea 87°, situat în extravilanul or. Cimișlia, s. Dimitrovca, destinația agricol (pășune), pentru un termen de 5 ani, ulterior cu dreptul de a prelungi contractul de arendă cu 5 ani. Cu condiția că termenul de arendă a contractului nou va începe după expirarea termenului de arendă a contractului existent și după recoltarea roadei. Preț inițial de arendă – 2928,49 lei/an.
- 4.8 Teren public, domeniu public cu suprafața de 4,03 ha, cu nr. cadastral 2901216248, bonitatea 34°, situat în extravilanul or. Cimișlia, destinația agricol, pentru un termen de 10 ani. Cu condiția că termenul de arendă a contractului nou va începe după expirarea termenului de arendă a contractului existent și după recoltarea roadei. Preț inițial de arendă - 1701,92 lei/an.
- 4.9 Teren public, domeniu public cu suprafața de 24,42 ha, din conturul 1392, bonitatea 70°, situat în extravilanul or. Cimișlia, s. Bogdanovca Nouă, destinația agricol (pășune), pentru un termen de 5 ani, ulterior cu dreptul de a prelungi contractul de arendă cu 5 ani. Cu condiția că termenul de arendă a contractului nou va începe după expirarea termenului de arendă a contractului și după recoltarea roadei. Preț inițial de arendă - 21232,45 lei/an.
- 4.10 Teren public, domeniu public cu suprafața de 34,93 ha, din conturul 1006, bonitatea 58°, situat în extravilanul or. Cimișlia, destinația agricol, pentru un termen de 5 ani, ulterior cu dreptul de a prelungi contractul de arendă cu 5 ani. Cu condiția că termenul de arendă a contractului nou va începe după expirarea termenului de arendă a contractului existent și după recoltarea roadei. Preț inițial de arendă – 25164,20 lei/an.
- 4.11 Teren public, domeniu public cu suprafața de 23,2 ha, din conturul 872, bonitatea 66°, situat în extravilanul or. Cimișlia, destinația agricol, pentru un termen de 5 ani, ulterior cu dreptul de a prelungi contractul de arendă cu 5 ani. Cu condiția că termenul de arendă a contractului nou va începe după expirarea termenului de arendă a contractului existent și după recoltarea roadei. Preț inițial de arendă – 19019,03 lei/an.
- 4.12 Teren public, domeniu public cu suprafața de 17 ha, din conturul 1000, bonitatea 62°, situat în extravilanul or. Cimișlia, destinația agricol, pentru un termen de 5 ani, ulterior cu dreptul de a prelungi contractul de arenda cu 5 ani. Cu condiția că termenul de arendă a contractului nou va începe după expirarea termenului de arendă a contractului existent și după recoltarea roadei. Preț inițial de arendă – 13091,73lei/an.
- 4.13 Teren public, domeniu public cu suprafața de 28,39 ha, din conturul 1015, bonitatea 46°, situat în extravilanul or. Cimișlia, destinația agricol, pentru un termen de 5 ani, ulterior cu dreptul de a prelungi contractul de arendă cu 5 ani. Cu condiția că termenul de arendă a contractului nou va începe după expirarea termenului de arendă a contractului existent și după recoltarea roadei. Preț inițial de arendă -16221,08 lei/an.
- 4.14 Teren public, domeniu public cu suprafața de 13,1676 ha, din conturul 1008, bonitatea 62°, situat în extravilanul or. Cimișlia, destinația agricolă, pentru un termen de 5 ani, ulterior cu dreptul de a prelungi contractul de arendă cu 5 ani. Cu condiția că termenul de arendă a contractului nou

- va începe după expirarea termenului de arendă a contractului existent și după recoltarea roadei. Preț inițial de arendă - 10140,39 lei/an.
- 4.15 Teren public, domeniu public cu suprafața de 6,6 ha, din conturul 3017, bonitatea 66°, situat în extravilanul or. Cimișlia, s. Dimitrovca, destinația agricolă, pentru un termen de 5 ani, ulterior cu dreptul de a prelungi contractul de arendă cu 5 ani. Cu condiția că termenul de arendă a contractului nou va începe după expirarea termenului de arendă a contractului existent și după recoltarea roadei. Preț inițial de arendă - 5410,58 lei/an.
- 4.16 Teren public, domeniu public cu suprafața de 2,08 ha, din conturul 3012, bonitatea 80°, situat în extravilanul or. Cimișlia, s. Dimitrovca, destinația agricolă, pentru un termen de 5 ani, ulterior cu dreptul de a prelungi contractul de arendă cu 5 ani. Cu condiția că termenul de arendă a contractului nou va începe după expirarea termenului de arendă a contractului existent și după recoltarea roadei. Preț inițial de arendă - 2166,22 lei/an.
- 4.17 Teren public, domeniu public cu suprafața de 3,75 ha, din conturul 3015, bonitatea 100°, situat în extravilanul or. Cimișlia, s. Dimitrovca, destinația agricolă, pentru un termen de 5 ani, ulterior cu dreptul de a prelungi contractul de arendă cu 5 ani. Cu condiția că termenul de arendă a contractului nou va începe după expirarea termenului de arendă a contractului existent și după recoltarea roadei. Preț inițial de arendă - 4657,87 lei/an.
- 4.18 Teren public, domeniu public cu suprafața de 9,75 ha, din conturul 1380, bonitatea 72°, situat în extravilanul or. Cimișlia, s. Bogdanovca Veche, destinația agricolă (pășune), pentru un termen de 5 ani, ulterior cu dreptul de a prelungi contractul de arendă cu 5 ani. Cu condiția că termenul de arendă a contractului nou va începe după expirarea termenului de arendă a contractului existent și după recoltarea roadei. Preț inițial de arendă - 8719,54 lei/an.
- 4.19 Teren public, domeniu public cu suprafața de 18 ha din totalul de 28 ha, din conturul 1324, bonitatea 68°, situat în extravilanul or. Cimișlia, s. Bogdanovca Nouă, destinația agricolă (pășune), pentru un termen de 5 ani, ulterior cu dreptul de a prelungi contractul de arendă cu 5 ani. Cu condiția că termenul de arendă a contractului nou va începe după expirarea termenului de arendă a contractului existent și după recoltarea roadei. Preț inițial de arendă 15203,30 lei/an.
- 4.20 Teren public, domeniu public cu suprafața de 4 ha din totalul de 9,03 ha, din conturul 2663, bonitatea 49°, situat în extravilanul or. Cimișlia, s. Bogdanovca Veche, destinația - agricol, pentru un termen de 5 ani, ulterior cu dreptul de a prelungi contractul de arendă cu 5 ani. Cu condiția că termenul de arendă a contractului nou va începe după expirarea termenului de arendă a contractului existent și după recoltarea roadei. Preț inițial de arendă - 2434,51 lei/an.
- 4.21 Teren public, domeniu public cu suprafața de 7,69 ha, din conturul 1011, bonitatea 62°, situat în extravilanul or. Cimișlia, destinația - agricol, pentru un termen de 5 ani, ulterior cu dreptul de a prelungi contractul de arendă cu 5 ani. Cu condiția că termenul de arendă a contractului nou va începe după expirarea termenului de arendă a contractului existent și după recoltarea roadei. Preț inițial de arendă - 5922,08 lei/an.
- 4.22 Teren public, domeniu public cu suprafața de 0,0474 ha, cu nr. cadastral 2901308361, bonitatea 62°, situat în intravilanul or. Cimișlia, modul de folosință pentru construcții, pentru un termen de 10 ani. Preț inițial de arendă 2920,18 lei/an.
- 4.23 Teren public, domeniu public cu suprafața de 14 ha din totalul de 23,81 ha, din conturul 1070, bonitatea 65°, situat în extravilanul or. Cimișlia, destinația agricolă, pentru un termen de 5 ani, ulterior cu dreptul de a prelungi contractul de arendă cu 5 ani. Cu condiția că termenul de arendă a contractului nou va începe după expirarea termenului de arendă a contractului existent și după recoltarea roadei. Preț inițial de arendă - 11303,11 lei/an.
- 4.24 Teren public, domeniu public cu suprafața de 5 ha din totalul de 5,82 ha, din conturul 896, bonitatea 45°, situat în extravilanul or. Cimișlia, s. Bogdanovca Nouă, destinația agricolă (pășune), pentru un termen de 5 ani, ulterior cu dreptul de a prelungi contractul de arendă cu 5 ani. Cu condiția că termenul de arendă a contractului nou va începe după expirarea termenului de arendă a contractului existent și după recoltarea roadei. Preț inițial de arendă - 2794,72 lei/an.
- 4.25 Teren public, domeniu public cu suprafața de 7,59 ha, din conturul 1452, bonitatea 72°, situat în extravilanul or. Cimișlia, s. Bogdanovca Nouă, destinația agricolă (pășune), pentru un termen de 5 ani, ulterior cu dreptul de a prelungi contractul de arendă cu 5 ani. Cu condiția că termenul de

arendă a contractului nou va începe după expirarea termenului de arendă a contractului existent și după recoltarea roadei. Preț inițial de arendă -6787,82 lei/an.

4.26 Teren public, domeniu public cu suprafața de 1,2 ha, din conturul 1272, bonitatea 34°, situat în extravilanul or. Cimișlia, destinația agricolă, pentru un termen de 5 ani, ulterior cu dreptul de a prelungi contractul de arendă cu 5 ani. Cu condiția că termenul de arendă a contractului nou va începe după expirarea termenului de arendă a contractului existent și după recoltarea roadei. Preț inițial de arendă – 506,77 lei/an.

4.27 Teren public, domeniu public cu suprafața de 0,11 ha, din conturul 249, adiacent terenului proprietate privată a cet. Gaină Sergiu, cu nr. cadastral 2901309189, bonitatea 62°, situat în intravilanul or. Cimișlia, destinația agricolă, pentru un termen de 5 ani, ulterior cu dreptul de a prelungi contractul de arendă cu 5 ani. Preț inițial de arendă – 84,71 lei/an.

- În cazul în care terenurile indicate în pct. 4 vor fi necesare orașului contractele vor fi reziliate, conform legislației în vigoare.

5. A da în arendă SRL „Grand Depot”, cu sediu or. Cantemir, Ștefan Vodă, 2, cod fiscal 1010603002805, director terenul aferent construcției de producere, cu suprafața 1,0777 ha, cu nr. cadastral 2901306225, situat în str. Burebista, 5, pentru un termen de 5 ani. Preț de arendă – 6960,68 lei.

6. A modifica pct. 1.33 din Decizia nr. 7/3 din 23.10.2020 “Cu privire la vânzarea-cumpărarea arenda terenurilor publice și aferente construcțiilor”, după cum urmează:

- Înlocuirea sintagmei: „cu cota parte de 5,9436 %” cu sintagma: „cu cota parte de 59,92%”.

7. A vinde prin licitație publică cu strigare teren public, domeniul privat, cu suprafața de 0,0383 ha cu nr. cadastral 2901304867, situat în str. Decebal, f/n, cu modul de folosire pentru construcții, cu restricția - acordarea accesului liber către bunurile imobile (conform planului geometric anexat).

- teren proprietate privată, nr. cadastral 2901304558, cetățenilor

- teren proprietate publică, nr. cadastral 2901304361, reprezentanților Întreprinderii “MoldovaGaz”, pentru întreținerea și exploatarea punctului de reglare a gazelor naturale.

8. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului orașului Cimișlia, Dl Sergiu Andronachi.

9. Prezenta decizie va fi publicată în Registrul de stat al actelor locale și pagina oficială a primăriei orașului Cimișlia.

Președintele ședinței

Larisa BORODIN

Secretarul Consiliului

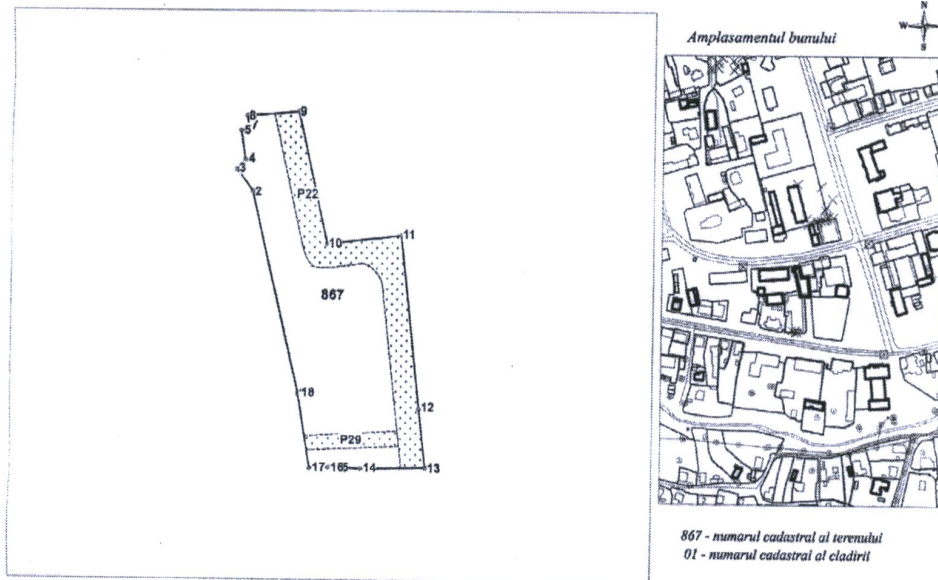
Cristina PÎNZARI



Anexă la Decizia nr. 4/7 din 09.06.2021
 “Cu privire la vânzarea – cumpărarea,
 arenda terenurilor aferente construcțiilor
 agricole, industriale și terenurilor publice
 prin licitație publică cu strigare”

PLANUL GEOMETRIC

Numrul cadastral 2901304.867



Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta
2901304.867	Teren	0.0383 ha	Intravilan	Pentru constructii

Informaioie despre lte drepturi reale constituite pe teren

Nr	Denumirea	Suprafata_ha	Teren_dominant	Tipul
P22	Restrictii	0.0111	29013040558	
P29	Restrictii	0.0014	29013040361	

Numrurul cadastral: 2901304.867

Catalogul de coordonate si parametrii hotarului.

Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanta	Tipul_hotar
1	229 340.8076	153 756.3348	general	1-2	21.25	general
2	229 335.9560	153 777.0250	general	2-3	2.75	general
3	229 334.3176	153 779.2290	general	3-4	1.26	general
4	229 335.1522	153 780.1738	general	4-5	2.94	general
5	229 334.7132	153 783.0806	general	5-6	0.69	general
6	229 335.3734	153 783.2944	general	6-7	0.32	general
7	229 335.4398	153 783.6110	general	7-8	1.00	general
8	229 335.3410	153 784.6062	general	8-9	5.24	general
9	229 340.5666	153 785.0528	general	9-10	13.68	general
10	229 343.6456	153 771.7234	general	10-11	7.63	general
11	229 351.2210	153 772.6026	general	11-12	17.93	general
12	229 353.2516	153 754.7890	general	12-13	6.03	general
13	229 353.9704	153 748.7990	general	13-14	8.74	general
14	229 347.2342	153 748.6640	general	14-15	2.72	general
15	229 344.5194	153 748.8054	general	15-16	0.47	general
16	229 344.0454	153 748.7814	general	16-17	1.99	general
17	229 342.0624	153 748.6728	general	17-18	7.80	general
18	229 340.8448	153 756.1756	general	18-1	0.16	general

Mentiuni

Informaioie despre lte drepturi reale constituite pe teren

Nr	Denumirea	Suprafata_ha	Teren_dominant	Tipul
P22	Restrictii	0.0111	29013040558	
P29	Restrictii	0.0014	29013040361	

COORDONAT		NADIRGEO S.R.L.	
Autoritroii Publice competente		r-nul Cimisia, or. Cimiesia	
Conducător / Verificat		Victor Cebotari (numele, prenumele)	
Executant		Victor Cebotari (numele, prenumele)	
Data elaborării: 07.06.2021 <small>(data însoțirii on teren)</small>		Sistem de coordonate: MoldRef99	
		Scara: 1:500	

Pagina 2 din 2

Secretarul Consiliului



Cristina PÎNZARI